

היתר זמני/היתר מזורז

מס' 062028-00/05-04

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(טופס 5 לפי תקנה 9 לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א - 2000)

מספר תיק רישוי: 062028 -00 /05
מספר חוזה: 0000000031128
תאריך הדפסה: 04/11/2018
תוקף ההיתר עד: 30/01/2019

שם העסק: אלטר נתיב

כתובת העסק: רחוב דובנוב 10, קומת קרקע, תל אביב - יפו מיקוד: 6473209, בשטח 128.40 מ"ר

פרטי הבעלים והמנהלים של העסק:

שם הבעלים / חברה	כתובת	טלפון	חס' זהות / תאגיד	הערות
אלטר נתיב שרותי מזורז בע"מ	ויצמן 32, תל אביב - יפו	03-6957206	2-1354520-5	חברה
להב רוני			0-2399031-0	מנהל

תאור העסק על-פי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשנ"ה - 1995:

מס' פרט בתוספת לצו	תיאור העסק	תוקף ההיתר	תאריך הוצאה
4.2 א'	מסעדה לדגים בלבד + אפית מבצק מוכן ומוקפא- לרבות צריכת משקאות משכרים במקום	30/01/2019	04/11/2018

תנאים בהיתר:

מצ"ב 1 דפים בהם מפורטים התנאים להיתר זה והמועדים למילויים.
תנאים אלו ותנאים נוספים המצורפים להיתר זה כמפורט בתנאים, מהווים חלק בלתי נפרד מהיתר זה.

הערות:

- לא מולאו התנאים שנקבעו בהיתר זמני זה במועד שנקבע לקיומם, יפקע מאליו תוקף ההיתר הזמני, ויראוהו כבטל.
- תרשים סביבה, מפה מצבית ותכנית העסק כפי שהוגשו והתקבלו ע"י רשות הרישוי מהווים חלק בלתי נפרד מהיתר זה. לא יעשו כל שינויים במסמכים הנ"ל או בעסק ללא אישור רשות הרישוי.
- היתר זה יהיה בר תוקף רק מיום חתימת רשות הרישוי / קופה המאשרת את תשלום אגרת הבקשה לרשיון.
- היתר זה כפוף לתנאים הרשומים בטופס זה, והתנאים המצורפים או שיצורפו אליו.
- היתר זה אינו ניתן להעברה ואינו בר תוקף עם שינוי הבעלות בעסק, וכן אם חל שינוי בעיסוק או אם בעליו העביר עסקו למקום אחר.
- היתר זה יוצג במקום נראה לעין במקום העסק.
- היתר זה אינו מבטל פסקי דין שיפוטיים שנתקבלו כנגד העסק, אלא מתלה אותם בלבד, ואת מועד כניסתם לתוקף, לתקופה בה היתר זה תקף.

אילת וסרמן

מנהלת האגף לרישוי עסקים

רשות הרישוי

תנאים להיתר זמני/היתר מזור

מס' 062028-00/05-04

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(סופס 5 לפי תקנה 9 לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א - 2000)

רשימת התנאים:

מספר תיק רישוי:	05 / 00 - 062028
מספר חוזה:	0000000031128
תאריך הדפסה:	04/11/2018
תוקף ההיתר עד:	30/01/2019

10. על פי תקנות רישוי עסקים (הודעת אזהרה) (הוראת שעה) התשע"א 2011, יותקן בעסק שלט אזהרה בגודל של 40 ס"מ רוחב 50 ס"מ אורך, ובו תיכלל אזהרה צריכה מופרזת של אלכוהול מסכנת חיים ומזיקה לבריאות, נוסח השלט וציבעו יהיו כמוגדר בתקנות.
20. לבתי אוכל!
בין השעות 23:00 עד השעה 06:00 למחרת, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משכרים לצורך שתייה במקום העסק בלבד.
מותנה בהוצאת היתר לילה בהתאם למפת מדיניות היתרי לילה לבתי אוכל
30. בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרהיטים והגידור יפוננו משטח ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העסק בשטח הישיבה.
40. א. בסרם ההפעלה הראשונה של המתקן- נדרשת תעודה של מכון התקנים או של מעבדה מאושרת שאושרה ע"י הממונה התקינה כי המתקן מתאים לתקן רשמי (נכון להיום למעט מכון התקנים הישראלי אין מעבדות מאושרות לעניין זה). ככלל, ניתן לעיין ברשימת המעבדות המאושרות לבדיקת התאמה לתקן לפי התחומים המאושרים באתר האינטרנט של מינהל הממונה על התקינה במשרד הכלכלה.
ב. בשימוש שוטף נדרשת תעודה/ אישור אחת לחצי שנה על בדיקה של בודק מוסמך לציוד הרמה שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי במשרד הכלכלה והחטומה בידו. רשימת הבודקים המוסמכים לציוד הרמה כאמור מפורסמת באתר האינטרנט של מינהל הבטיחות בעבודה שבמשרד הכלכלה.
50. מתקני משחקים מתנפחים: תקן רשמי 5378- מתקני משחקים מתנפחים - דרישות בטיחות ושיטות בדיקה דורש קיום שני תנאים חשובים:
א. בסרם הפעלה ראשונה של המתקן המתנפח - נדרשת תעודת התאמה של המצרך לתקן הרשמי החל עליו מידי גוף בודק מורשה שהינו מעבדה מאושרת און מעבדה מוסמכת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.
ב. בשימוש שוטף- קיומן של תעודות בדיקה על בחינה שנתית שקיים בודק מורשה לפי הוראות סעיף 7.2.2. לתקן הרשמי האמור. בודק מורשה על פי התקן הינו בודק שאושר ע"י המעבדה המאושרת אומוסמכת (נכון להיום בודק מורשה הינו בודק שהוכשר ואושר ע"י מכון התקנים בלבד ושניתן לברר את הכשרתו ואישורו במכון התקנים הישראלי).
60. תנאים להיתר זמני:
א. בכל מקום בו רשום בהיתר זה רישיון עסק הכוונה להיתר זמני.
ב. היתר הזמני לא יאורך ולא יצא רישיון ללא עמידה בדרישות מחלקת

70. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לארועים וירידים מיום 10 באוגוסט 2005.
80. בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדה בכתב ברייל לשימוש אנשים עיוורים
90. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 01766-2011
100. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
110. תנאי כבאות והצלה- היתר זמני 90 יום לסיום הדרישות עד ה 30/01/2019
120. השימוש במקום הנ"ל לצרכי ניהול העסק אושר ע"י רשות התכנון המוסמכת כשימוש חורג עד לתאריך 20/12/2020. תשומת לבך מופנית לכך שבתום תקופה זו לא יחודש הרישיון לעסקך במידה ולא יוארך האישור לשימוש חורג.

הריני מאשר קבלת התנאים ומתחייב לבצעם במועדים כמפורט לעיל.

חתימת המקבל:

חתימת המוסר:

תאריך מסירה:

תנאים להיתר זמני/היתר מזור

מס' 062028-00/05-04

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(טופס 5 לפי תקנה 9 לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א - 2000)

מספר תיק רישוי: 062028 -00 /05
מספר חוזה: 0000000031128
תאריך הדפסה: 04/11/2018
תוקף ההיתר עד: 30/01/2019

130. מדי שנה עד לתאריך - 31 בדצמבר, חייב בעל הרישיון להצטייד באישור המחלקה לכיבוי אש בעיריית תל אביב-יפו, בדבר קיום סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דליקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
140. פינוי שומנים בעסק בו מותקן מפריד שומן: פינוי השומנים יעשה אל מתקן מורשה לטיפול בשומנים. קבלות על הפינוי ישמרו בעסק במשך שלוש שנים לפחות העסק חייב בתחזוקה נאותה של מפריד השומן.
150. העסק חייב לעמוד בהוראות חוק הגבלת העישון במקומות ציבוריים התשמ"ג 1983 ("להלן החוק") - בתקנת שילוט הולם. העישון בעסק אסור אלא אם העסק עומד בתנאים המפורטים בתוספת ל"חוק" (הקצאת מקום סגור למעשנים, סידורי אוורור וכו').
160. בעסק בו קיים מינדף וארובה מערכת המינדפים והארובה הקיימת בעסק יבדקו אחת לשנה ויבוצע בהם נקיון כמתחייב בתקן אמריקאי NFPA-96. ברשות העסק ימצאו אישורים מאת החברה שביצעה הבדיקה והנקיון ואישורים אלו ישמרו במשך 3 שנים בעסק. המחלקה לכיבוי אש לא תאשר חידוש רשיון ללא הצגת אישור תקף לבדיקה וביצוע הנקיון מדי שנה.
170. כפוף לתנאי משטרה כפי שנמסרו לעסק!
180. רשיון לבית אוכל זה ניתן בכפוף:
לתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל) התשמ"ג 1983 לרבות תוספת תקנה 2 (תיקון תשמ"ו).
190. שילוט:
א. על בעל העסק להתקין שלט במקום גלוי לעין ובולט לעיני הלקוחות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של משקאות משכרים במקום, סיגריות טבק ומכירה הפצה או השתתפות בהגרלות והימורים, למי שטרם מלאו לו 18 שנים.
ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה משכר מהשעה 23:00 עד השעה 06:00 למחרת.
200. חל איסור על הפעלת זיקוקי דינור, או פירוטכניקה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
210. תקופת תוקפו של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) מתאריך 5.11.2015 ניקבע על פי תקנות רישוי עסקים (תקופת תוקפם של רישיונות, חידושם ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
220. עפ"י הוראות נציב כבאות אש והצלה ראשי, חל איסור מוחלט להפעיל זיקוקי דינור ו/או אמצעים פירוטכניים בעסק הנ"ל ובכל מקום סגור אחר, עקב קרבת הקהל למקום ההפעלה של האמצעים.
230. יש חובה להגיש לכל לקוח קנקן מי שתייה צוננים, ללא תשלום. דרישה זו מהווה תנאי ברשיון העסק הנ"ל.
240. בתי אוכל - על בעל העסק לדאוג להימצאות תפריט בו אותיות מוגדלות לאנשים בעלי קושי ראייה ותפריט בכתב ברייל לאנשים עיוורים.
250. מערכות וציוד כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת. (תחזוקת המערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דיני התכנון והבניה.
260. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968.
270. כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מצרכי מזון חייבים להגן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחייבים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שב- נקיים, תקינים ושלמים.

הריני מאשר קבלת התנאים ומתחייב לבצעם במועדים כמפורט לעיל.

חתימת המקבל:

חתימת המוסר:

תאריך מסירה:

תנאים להיתר זמני/היתר מזון

מס' 062028-00/05-04

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(סופס 5 לפי תקנה 9 לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א - 2000)

מספר תיק רישוי: 062028 -00 /05
מספר חוזה: 0000000031128
תאריך הדפסה: 04/11/2018
תוקף ההיתר עד: 30/01/2019

280. פינוי אשפה מהעסק:

- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפת עסקו לתוך מכלים לאצירת אשפה, ולהציב במקום לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מפגע אחר, ובלבד שיציית לכל דרישה של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנסים למכלי אצירת האשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקניות מסוג "איזבל" בלבד.
ג. קרטונים גדולים - יש לקפל עד שיהיו שטוחים ולקשור אותם היטב ולהניחם בתוך כלי האצירה או לידם.
ד. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך למדרכה.

290. אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שולחנות/כסאות/סחורה או כל חפץ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ם-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.

300. אם מותקנת בעסק מערכת אזעקה - יש לקיים הוראות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982, יש לציין במקום בולט שם האחראי לאחזקת המערכת ומספר הטלפון שלו.

310. בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהכניסה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרביעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ם-1980).

320. ההיתר הזמני כפוף לתנאים מיוחדים שנקבעו מכוח סעיף 7 לפי פקודות מלאכות ותעשיות והעסקים שלו הונחו בלשכות הבריאות המחוזיות.

330. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחתן וסגירתן של החנויות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.

340. אספקת גז לעסק לעסק מתוך מכלים מטלטלים תהא בהתאם לקבוע בתקן ת"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשרת זאת, החתומה בידי מי שהתקין את המכלים.

350. תנאים לבתי אוכל:

- א. אסורה לינה בין כותלי בית העסק.
ב. פינוי אשפה - חל איסור מוחלט להכניס לשקיות אשפה "איזבל" מוצרי זכוכית, אשפה רטובה ו/או נוזלים.
ג. פסולת בשר או דגים יש לצבור בשקיות פלסטיק עבות וקשורות היטב שישמרו בתוך בתוך מקור עד להוצאתם לכלי אצירת האשפה בסמוך למועד הפינוי שיקבע בתיאום עם אגף התברואה.

360. מזון מוקפא יוחזק בטמפרטורה שלא תעלה על 18 מעלות מתחת לאפס.

370. אסורה מכירה או הצעה או הגשה של מוצרים מן החי שלא נבדקו בדיקה וטרינרית ואושרו כדיון.

המוצרים יתקבלו ממפעלים בעלי רישיון תקף לפי חוק רישוי עסקים ובליוי תעודת משלוח וטרינרית כנדרש בחוק.

380. בשר, עופות, דגים ומוצריהם - טריים - יוחזקו בטמפרטורה שלא תעלה על 4 מעלות צ'לזיוס - וכל סוג בנפרד.

390. חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדביק מודעות, שילוט או פרסום חוצות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בניגוד לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.

400. תנאי לבתי אוכל:

מותרת השמעת מוזיקת רקע שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מחוץ לכתלי העסק.

הריני מאשר קבלת התנאים ומתחייב לבצעם במועדים כמפורט לעיל.

חתימת המקבל:

חתימת המוסר:

תאריך מסירה:

תנאים להיתר זמני/היתר מזור

נוס' 062028-00/05-04

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(טופס 5 לפי תקנה 9 לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א - 2000)

410. אסורה מכירת סיגריות ומוצרי טבק למי שטרם מלאו לו 18 שנה.

מספר תיק רישוי: 062028 -00 /05

מספר חוזה: 0000000031128

תאריך הדפסה: 04/11/2018

תוקף ההיתר עד: 30/01/2019

הריני מאשר קבלת התנאים ומתחייב לבצעם במועדים כמפורט לעיל.

חתימת המקבל:

חתימת המוסר:

תאריך מסירה:

דף 5 מתוך 5 דפים

מעקב טיפול בבקשה 05 / 00 – 062028

נכון לתאריך 04/11/2018

כתובת: דובנוב 10, תל אביב - יפו 6473209 בעלים: אלתר נתיב שר

שם תחנה	קוד פריט	סטטוס	ת.סטטוס	מטפל
הנדסה לעסקים	ר 0402101	אושר	26/01/2017	דבוריס לובה
בקורת עסקים	ר 0402101	אושר	14/03/2017	סימונב נינל
משטרה	ר 0402101	אושר	12/07/2017	עמר ליטל
רשות כבאות והצלה	ר 0402101	היתר ז	04/11/2018	אשואל עדי
הרשות לאיכות הסביבה	ר 0402101	אושר	11/01/2017	איתן גילת
משרד הבריאות	ר 0402101	אושר	17/04/2018	פלו שירה
רשות הרישוי	ר 0402101	לידיעה	25/05/2009	מירזייב אתי
מחלקת ביוב	ר 0402101	לידיעה	28/12/2011	סבג מירב
אגף התברואה	ר 0402101	לידיעה	16/11/2016	
היטל השבחה	ר 0402101	אושר	08/09/2013	אשואל עדי
אגרת ש.חורג	ר 0402101	אושר	06/12/2012	קהוג' מריה
תאגיד המים	ר 0402101	לידיעה	16/11/2016	
מורשה נגישות	ר 0402101	היתר ז	04/09/2018	אשואל עדי
נגישות ביקורת	ר 0402101	היתר ז	04/09/2018	אשואל עדי

שם תחנה	קוד פריט	סטטוס	ת.סטטוס	מטפל
סטטוס מהות	ר 0402101	היתר ז		

תאריך הגשת הבקשה : 28/12/2011

תאריך קבלת רישיון: 09/12/2012

תאריך גמר טיפול :

סה"כ זמן לגמר טיפול :

סה"כ זמן להפקת רישיון: 347

מקרא מהויות

מסעדה לדגים בלבד + אפית מבצק מוכן ומוקפא- לרבות צריכת משקאות משכרים במקום .

0402101